

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## **Underlag för budget 2025 med inriktning 2026-2027**

### **Förslag till beslut**

Underlag för budget 2025 med inriktning 2026-2027 godkänns

### **Ärendet**

Fastighets AB Godsfinkan innehar tomträtten till Godsfinkan 1 i Hammarby Sjöstad med tre sammanbyggda huskroppar för skola och kontor. Totalt omfattar fastigheten ca 8 900 kvm uthyrbar yta, varav 2 540 kvm avser skola. Bolaget har startat upp ett detaljplanarbete med avsikt att skolans lokaler ska bli planenliga samt skapa förutsättning för eventuell utökning av skolverksamhet. Ett par kontorslokaler är vakanta och uthyrningen av dessa prioriterade. Då fastigheten är långsiktig, avser Bolaget att under treårsperioden installera laddstolpar och solceller på byggnaden.

Förslag till underlag för budget 2025 med inriktning 2026-2027 för Fastighets AB Godsfinkan redovisas i bilagd resultaträkning.

Magnus Thulin  
tf VD

### **Bilaga**

Treårsplan 2025-2027

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magnus Thulin, tf VD	2024-03-15